



# **AVIS**

## **LE CONSEIL MUNICIPAL**

**se réunira le jeudi 18 décembre 2025 à 17h30**  
**à l'Hôtel de Ville, salle du Conseil**  
**Place François Mitterrand**  
**94140 ALFORTVILLE**

*Les débats seront également accessibles en direct au public de manière électronique à l'adresse suivante:*

<https://www.alfortville.fr/cm>

## **ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE**

### **du jeudi 18 décembre 2025 à 17h30**

#### **Direction Générale**

Rapport n°1 Procès-Verbal du conseil municipal du 30 septembre 2025

#### **Affaires Juridiques et Commande Publique**

Rapport n°2 Actualisation des statuts de la société Alfortville Énergie Verte "ALFEV"

Rapport n°3 Fourniture de chaleur de la société Alfortville Énergie Verte « ALFEV » à la Centrale de Géothermie Alfortvillaise « CGA ». Protocole transactionnel

#### **Finances**

Rapport n°4 Garantie d'emprunt a hauteur de 100% a Logial Coop pour la construction neuve en usufruit locatif social de 27 logements PLS (sous réserve)

#### **Aménagement urbain, Développement du Territoire & Travaux**

Rapport n°5 LOGIAL COOP – Avenant au pacte de gouvernance conclu entre les associés

#### **Politique de la Ville & Vie Associative**

Rapport n°6 Subventions aux associations - Avances sur subventions 2026

Rapport n°7 Conventions d'objectifs 2026 entre la Commune et les associations percevant une subvention annuelle supérieure à 15 000 €

#### **Direction Générale**

Rapport n°8 Actualisation du règlement intérieur d'utilisation des équipements informatiques et téléphoniques et de son annexe, la charte informatique

Rapport n°9 Actualisation de la liste des emplois et bénéficiaires des équipements informatiques et téléphoniques

Rapport n°10	Adhésion au Groupement d'Intérêt Public GIGALIS
Rapport n°11	Convention entre la Commune et Prestalis pour l'utilisation du centre aquatique d'Alfortville par les agents de la Direction de la sécurité publique
Rapport n°12	Adhésion au Forum Français pour la Sécurité Urbaine (FFSU)
Rapport n°13	Rapport d'activité du Syndicat intercommunal funéraire de la Région parisienne (SIFUREP) relatif à l'année 2024
Rapport n°14	Adhésion au SIFUREP des communes de Neuilly-Plaisance (93), Lieusaint (77) et Conflans-Sainte-Honorine (78)
Rapport n°15	Convention entre la Commune et la Préfecture du Val-de Marne pour l'organisation de la mise sous pli de la propagande électorale des élections des conseillers municipaux et communautaires des 15 et 22 mars 2026

## Relations Humaines

Rapport n°16	Désignation et mise en place du dispositif d'alerte éthique
Rapport n°17	Mise à jour du tableau des effectifs
Rapport n°18	Protection sociale complémentaire - Consultation du CIG Petite couronne pour un contrat collectif d'assurance
Rapport n°19	Protection sociale complémentaire (santé) : modification du montant de participation de l'employeur
Rapport n°20	Modalités de maintien du régime indemnitaire pendant certains congés pour maladie
Rapport n°21	Actualisation de l'indemnisation des travaux supplémentaires pour élections

## Finances

Rapport n°22	Budget Ville : ouverture anticipée des crédits d'investissements 2026
Rapport n°23	Budget POC : ouverture anticipée des crédits d'investissements 2026
Rapport n°24	Budget de la régie autonome "Centrale de Géothermie Alfortvillaise" : ouverture anticipée des crédits d'investissement 2026
Rapport n°25	BP 2025 Ville - Décision modificative n° 2 (DM 2)
Rapport n°26	Approbation de l'engagement partenarial entre la Direction départementale des finances publiques du Val de Marne et la commune d'Alfortville- 2026-2028
Rapport n°27	Convention de refacturation de frais d'assurances pour le bâtiment

"Centrale et chaufferie géothermique" d'Alfortville

- Rapport n°28 Subvention au Centre Communal d'Action Sociale (CCAS)-Maison des Solidarités Gisèle Halimi : acompte sur subvention 2026
- Rapport n°29 Octroi d'une garantie financière au CCAS d'Alfortville dans le cadre de la déclaration en tant qu'opérateur de voyages et de séjours

## **Aménagement urbain, Développement du Territoire & Travaux**

- Rapport n°30 SIGEIF - Rapport d'activité annuel 2024
- Rapport n°31 SIPPEREC - rapport d'activité 2024
- Rapport n°32 Actualisation de la liste des affectations des concessions de logement pour nécessité absolue de service
- Rapport n°33 Réforme de 2 véhicules municipaux
- Rapport n°34 Flotte automobile municipale : actualisation du tableau d'affectation par directions et services
- Rapport n°35 Ouverture du capital social de la SPL -Aménagement de GPSEA-Achat de parts par la Commune d'Alfortville
- Rapport n°36 SAF 94: autorisation donnée pour la vente de l'hôtel de la Poste
- Rapport n°37 Approbation de la convention Centre Ville Vivant / Métropole du Grand Paris
- Rapport n°38 Calendrier des ouvertures dominicales 2026

## **Enfance & Petite enfance**

- Rapport n°39 Approbation du nouveau règlement de fonctionnement des établissements d'accueil collectif des enfants de moins de 6 ans
- Rapport n°40 Convention d'objectifs et de financement N° 2266-61337-2 avec la Caisse d'allocations familiales du Val-de-Marne : pour la Crèche Jean Sébastien Bach
- Rapport n°41 Convention d'objectifs et de financement N° 2266-3941-3 avec la Caisse d'allocations familiales du Val-de-Marne : pour le multi-accueil Jules Guesde
- Rapport n°42 Convention d'objectifs et de financement N° 2266-9099-3 avec la Caisse d'allocations familiales du Val-de-Marne : pour le multi-accueil Jean Albert
- Rapport n°43 Convention d'objectifs et de financement N° 2266-3947-3 avec la Caisse d'allocations familiales du Val-de-Marne : pour le multi-accueil Raymond Jaclard
- Rapport n°44 Convention d'objectifs et de financement N° 2266-9100-2 avec la

## Affaires sociales & Santé

Rapport n°45	Approbation de l'avenant n°2 de la convention avec l'association Nouvelles Voies et la Ville
Rapport n°46	Convention avec l'association Inter-AMC pour l'unification du tiers payant au Centre Municipal de Santé Grand Ensemble
Rapport n°47	Nouvelle convention intercommunale de mutualisation du Service d'Accueil Médical Initial (SAMI)

## Affaires Juridiques et Commande Publique

Rapport n°48	Rapport d'activités 2024 pour la concession de services relative à la fourniture, l'installation, la maintenance et l'exploitation commerciale de mobiliers urbains et d'abris voyageurs sur le domaine public de la commune d'Alfortville
Rapport n°49	Rapport d'activités 2024 pour la concession de services relative à la gestion et l'exploitation des salons d'Alfortville du bâtiment flottant dédié aux cérémonies familiales et événements privés(MCF2).
Rapport n°50	Rapport d'activités 2024 pour la concession de services relative à la gestion et l'exploitation du centre aquatique d'Alfortville
Rapport n°51	Rapport d'activités 2024 pour la concession de services relative à l'exploitation et la gestion des marchés forains
Rapport n°52	Principe du recours à la délégation de service public s'agissant de l'exploitation et la gestion des marchés forains
Rapport n°53	Adhésion de la Centrale de Géothermie Alfortvillaise au groupement de commandes d'achat d'électricité du Sipperec
Rapport n°54	Géothermie - prolongation du contrat d'exploitation des installations de production, de distribution, de livraison et de télégestion du réseau de chaleur d'Alfortville
Rapport n°55	Marché-public-Assurances pour les besoins de la Ville et du CCAS d'Alfortville
Rapport n°56	Marché-public-Fourniture de matériaux et outils pour les bâtiments de la Ville
Rapport n°57	Marché-public-Avenants relatifs au marché de travaux de rénovation de l'école Montaigne (lots 3, 4 et 6)
Rapport n°58	Information de la liste des décisions prises en application de l'article L2122-22 du Code général des collectivités territoriales.

## Voeux

